REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: Ovr-1972/2026-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E NJ E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Javorki Šikić Slivar, kao sucu pojedincu, u ovršnoj stvari predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Mišević 15a, Zagreb, OIB: 15907062900, zastupanog po punomoćniku Josipu Mađariću, odvjetniku u Zagrebu, protiv protivnika osiguranja Zlatka Stipetića iz Zagreba, Ozaljska 150, OIB: 39210011355, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se postupak osiguranja određen ovosudnim rješenjem o osiguranju poslovni broj Ovr-1972/2026 od 6. srpnja 2026.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda brisanje zabilježbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine poslovni broj Z-33819/2026=Ovr-1972/2026 na nekretnini protivnika osiguranja upisanoj u zemljišnoknjižnom ulošku 14859/etaža 4 k.o.Trešnjevka nova, koja se sastoji od ½ dijela stana br. 23 na II (drugom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika i lođe, s pripadajućim spremištem u podrumu, u ukupnoj površini od 52.48 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika kao posebnog dijela k.č.br. 3355 zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Ozaljska ulica 150, površine 479 m2, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Ovaj sud donio je 6. srpnja 2026.. rješenje o osiguranju temeljem ovršne isprave, a radi osiguranja uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja opisanim u točki II. izreke rješenja.

2. Predlagatelj osiguranja je podneskom od 23. listopada 2026. povukao prijedlog za osiguranje protiv protivnika osiguranja s obzirom da je predmetno dugovanje podmireno, te je stoga temeljem čl. 40. st. 1. i 2. Ovršnog zakona

("Narodne novine" broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 28. listopada 2026.

Sudac:
Javorka Šikić Slivar



Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pismeno u dva istovjetna primjerka za sud i dovoljnom broju istovjetnih primjeraka za protivnu stranku u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni županijski sud.

DNA
1. Predlagatelju osiguranja putem pun. na br. HEP-ZG-13576
2. Protivniku osiguranja
3. Zk odjelu suda – nakon pravomoćnosti rješenja

Broj zapisa: **9-3088f-47013**

Kontrolni broj: **049b3-03812-469a3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.